

Số: 234/CBTT-CDC
No.: 234/CBTT-CDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh City, June 15, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- I. Tên tổ chức/Name of organization:** Công ty Cổ phần Chương Dương/ *Chuong Duong Corporation*
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code:* CDC/ CDC
 - Địa chỉ/Address: 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam/
328 Vo Van Kiet Street, Cau Ong Lanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3836 7734 - Fax: (84.28) 3836 0582
 - E-mail: info@cdcorp.vn - Website: https://chuongduongcorp.vn

II. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết HĐQT số 59/NQ-HĐQT ngày 16/06/2026 V/v: Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu.

Resolution No. 59/NQ-HĐQT on Approving the results of share subscription and payment by existing shareholders, dated 16 June 2026.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/06/2026 tại đường dẫn https://chuongduongcorp.vn /This information was published on the company's website on June 15, 2026, as in the link https://chuongduongcorp.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết số 59/NQ-HĐQT/
Resolution No.59/NQ-HĐQT.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Văn Minh Hoàng

Số/No.: 59/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 06 năm 2026

Ho Chi Minh City, June 15, 2026

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG

"V/v. Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu"

RESOLUTION

THE BOARD OF DIRECTORS OF CHUONG DUONG CORPORATION

"Re: Approval of the results of share subscription and payment by existing shareholders"

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Luật Doanh nghiệp;/ *The Enterprise Law No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its guiding documents;*
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;/ *The Securities Law No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;*
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;/ *Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain provisions of the Securities Law;*
- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;/ *Decree No. 245/2025/ND-CP dated 11 September 2025 of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated 31 December 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;*
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;/ *Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance guiding the offering, issuance, tender offers, share buybacks, registration and delisting of public companies;*
- Thông tư 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua

- công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;/ *Circular No. 115/2025/TT-BTC dated 15 December 2025 of the Ministry of Finance amending and supplementing a number of articles of Circular No. 118/2020/TT-BTC dated 31 December 2020 of the Minister of Finance guiding certain matters regarding securities offering and issuance, public tender offer, share repurchase, public company registration, and cancellation of public company status;*
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chương Dương (“Công ty”);
/The Charter on Organization and Operation of Chuong Duong Corporation (“Company”);
 - Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 125/NQ – ĐHĐCĐ ngày 17/09/2025 của Công ty cổ phần Chương Dương được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;/
General Meeting of Shareholders Resolution No. 125/NQ-ĐHĐCĐ dated September 17, 2025 of Chuong Duong Corporation, approved in the form of collecting shareholders' written opinions;
 - Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 44/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 04/03/2026 và Quyết định số 209/QĐ-UBCK ngày 15/04/2026 về việc chấp thuận gia hạn Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho Công ty cổ phần Chương Dương;/ *Certificate of Registration for Public Offering of Additional Shares No. 44/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on March 04, 2026, and Decision No. 209/QĐ-UBCK dated April 15, 2026, on the approval of extending the Certificate of Registration for Public Offering of Shares for Chuong Duong Corporation;*
 - Kết quả nộp tiền thực hiện quyền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu từ ngày 29/04/2026 đến ngày 10/06/2026; *The results of payment for the execution of share purchase rights by existing shareholders in the public offering of shares to existing shareholders from April 29, 2026 to June 10, 2026;*
 - Biên bản lấy ý kiến thành viên HĐQT số 58/BB-HĐQT, ngày 15/06/2026 của Hội đồng quản trị CTCP Chương Dương./ *Minutes of collecting opinions of the Board of Directors members No. 58 /BB-HĐQT dated June 15, 2026 of the Board of Directors of Chuong Duong Corporation.*

QUYẾT NGHỊ

RESOLVES

- Điều 1./ Article 1.** Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu tính đến hết ngày 10/06/2026./ *Approving the results of share subscription and payment by existing shareholders as of the end of June 10, 2026.*
- Tổng số lượng cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: 52.772.661 cổ phiếu;/ *Total number of shares offered to existing shareholders: 52,772,661 shares;*
 - Số lượng cổ phiếu đã được cổ đông hiện hữu đăng ký mua và nộp tiền: 50.915.661 cổ phiếu;/ *Number of shares subscribed and paid for by existing shareholders: 50.915.661 shares;*
 - Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối: 1.857.000 cổ phiếu./ *Number of remaining undistributed shares: 1.857.000 shares.*

Điều 2./ Article 2. Thông qua phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) năm 2025 của Công ty./ *Approving the plan for handling the remaining undistributed shares from the public offering of shares in accordance with the 2025 General Meeting of Shareholders (GMS) Resolution of the Company.*

- Nguyên tắc xử lý: HĐQT chào bán số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết do nhà đầu tư không đăng ký mua, không nộp tiền mua cho các nhà đầu tư khác (cổ đông Công ty và người khác) với giá không thấp hơn 10.000 đồng/cổ phiếu, giá cụ thể sẽ do HĐQT quyết định. Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết khi phân phối tiếp sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn tối thiểu 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán (căn cứ theo Khoản 2, Điều 42, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020). Việc lựa chọn đối tượng được mua đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020. / *Handling principles: The Board of Directors (BOD) shall offer the remaining undistributed shares, resulting from investors failing to subscribe or pay for the shares, to other investors (the Company's shareholders and other persons/entities) at a price not lower than VND 10,000/share; the specific price shall be decided by the BOD. The remaining undistributed shares, upon subsequent distribution, shall be subject to a transfer restriction for a minimum period of 01 year from the completion date of the offering (pursuant to Clause 2, Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020). The selection of eligible buyers must ensure compliance with the provisions of Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020.*
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 1.857.000 cổ phiếu/ *Number of shares offered: 1.857.000 shares*
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu/ *Offering price: VND 10,000/share*
- Tiêu chí lựa chọn đối tượng chào bán: / *Selection criteria for targeted investors:*
 - + Các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài bày tỏ quan tâm, mong muốn và đủ năng lực tài chính để đầu tư cổ phiếu CDC; / *Domestic and foreign organizations and individuals expressing interest, willingness, and having sufficient financial capacity to invest in CDC shares;*
 - + Các nhà đầu tư có khả năng đóng góp cho sự phát triển của CDC; / *Investors capable of contributing to the development of CDC;*
 - + Các nhà đầu tư không có hoạt động kinh doanh ảnh hưởng tới lợi ích của CDC. / *Investors having no business activities that affect the interests of CDC;*
- Hạn chế chuyển nhượng: Trong vòng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán; / *Transfer restriction: Within 01 (one) year from the completion date of the offering;*
- Danh sách nhà đầu tư được mua cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết của đợt chào bán: / *List of investors eligible to purchase the remaining undistributed shares of the offering:*

Stt No	Nhà đầu tư (*) Investor (*)	CMND/CCCD /ĐKDN ID / Citizen ID / ERC No.	Địa chỉ Address	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua (cổ phiếu) Number of subscribed shares (shares)	Thành tiền (VND) Total Amount (VND)
1	TRẦN HỒNG CƯƠNG			1.857.000	18.570.000. 000
	Tổng cộng/ Total			1.857.000	18.570.000. 000

(*) Các nhà đầu tư này không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp năm 2020, Khoản 3 Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020./ (*) These investors do not fall under the categories specified in Clause 2, Article 195 of the 2020 Law on Enterprises, and Clause 3, Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020.

- Thời gian đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết: Trước 16h00 ngày 16/06/2026./ Deadline for subscription and payment for the remaining undistributed shares: Before 16:00 on June 16, 2026.
- Thông tin thanh toán tiền mua cổ phần:/ Payment details for shares:
 - + Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Chương Dương/ Account name: Chương Dương Corporation.
 - + Số TK: 8681111999/ Account No.: 8681111999
 - + Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai./ Opened at: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV) – Dong Nai Branch.

Nhà đầu tư có trách nhiệm tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan đến số cổ phiếu trên./ Investors are responsible for complying with relevant legal regulations regarding the aforementioned shares

Điều 3./ Article 3. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chương Dương giao cho Chủ tịch HĐQT/ Tổng Giám đốc Công ty chỉ đạo, triển khai, ký kết các tài liệu và thông báo tới các nhà đầu tư nhận phân phối lại cổ phiếu./ The Board of Directors of Chương Dương Corporation assigns the Chairman of BOD & the General Director of the Company to direct, implement, sign documents, and notify the investors receiving the redistributed shares.

Điều 4./ Article 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện nghị quyết này./ This Resolution takes effect from the date of its signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, the Chief Accountant, relevant Departments/Divisions, and related individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận:/ Recipient:

- Như: Điều 4;/ As Article 4;
- Lưu: VP HĐQT./ Archive BOD's Office.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ /
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



Nguyễn Ngọc Bền

