

Số: 131/CBTT-CDC
No.: 131/CBTT-CDC

TP.Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 5 năm 2025
Ho Chi Minh City, May 21, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Chương Dương/ *Chuong Duong Corporation*

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code*: CDC/ *CDC*

- Địa chỉ/*Address*: 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam/ *328 Vo Van Kiet Street, Co Giang Ward, District 1, HCM City, Vietnam*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: (84.28) 3836 7734 - Fax: (84.28) 3836 0582

- E-mail: info@cdcorp.vn - Website: <https://chuongduongcorp.vn>

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

STT No.	Nội dung <i>Contents</i>	Trước khi thay đổi <i>Before change</i>	Thay đổi <i>Change</i>	Sau khi thay đổi <i>After change</i>	Lý do thay đổi <i>Reason for change</i>
1	Vốn điều lệ (VNĐ) <i>Charter capital (VND)</i>	219.887.160.000	219.887.160.000	439.774.320.000	Công ty thực hiện chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu <i>The Company issues additional shares to existing shareholders through a public offering</i>
2	Tổng số cổ phiếu <i>Total number of shares</i>	21.988.716	21.988.716	43.977.432	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Number of treasury shares</i>	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết <i>Number of shares with voting rights</i>	21.988.716	21.988.716	43.977.432	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có) <i>Others (if any)</i>	0	0	0	

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/05/2025 tại đường dẫn <https://chuongduongcorp.vn> /This information was published on the company's website on May 21, 2025, as in the link <https://chuongduongcorp.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết số 49/NQ-HĐQT
Resolution No. 49/NQ-HĐQT

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Văn Minh Hoàng

Số: 49/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 05 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng; Thay đổi Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty; Đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và Đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE))

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Chương Dương (“Công ty”);
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 80/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/04/2024;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 01/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 07/03/2025;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 47/NQ-HĐQT ngày 19/05/2025 về việc Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu tính đến hết ngày 13/05/2025 và Thông qua phương án xử lý số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2024;
- Kết quả nộp tiền của cổ đông.
- Biên bản họp số 48/BB-HĐQT, ngày 21/05/2025 của Hội đồng quản trị CTCP Chương Dương.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua kết quả đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu, như sau:

- Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán cho cổ đông hiện hữu: 21.988.716 cổ phiếu;
- Giá chào bán: 11.000 đồng/cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đã phân phối: 21.988.716 cổ phiếu
- Số cổ đông được phân phối: 258 cổ đông
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 241.875.876.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bốn mươi một tỷ tám trăm bảy mươi lăm triệu tám trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)
- Ngày kết thúc đợt chào bán: 20/05/2025
- Tổng chi phí phát sinh của đợt chào bán:

Stt	Chi phí	Số tiền (đồng)
1	Phí tư vấn	300.000.000
2	Lệ phí cấp phép chào bán	20.000.000
3	Phí đăng báo công bố thông tin	15.000.000
4	Phí chốt danh sách thực hiện quyền tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC)	7.000.000
5	Phí chuyển tiền từ VSDC về tài khoản phong tỏa của Công ty	1.100.000
6	Phí kiểm toán vốn	120.000.000
	Tổng chi phí của đợt chào bán	463.100.000

- Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán:

Stt	Nội dung	Số tiền (đồng)
1	Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán	241.875.876.000
2	Tổng chi phí của đợt chào bán	463.100.000
	Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán (=1-2)	241.412.776.000

- Tổng số lượng cổ phiếu sau khi phát hành: 43.977.432 cổ phiếu. Trong đó:
 - + Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 43.977.432 cổ phiếu
 - + Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu

Điều 2. Thông qua việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty theo mức vốn điều lệ mới sau khi hoàn thành việc chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu, cụ thể:

- Thực hiện các thủ tục cần thiết để thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với số vốn điều lệ mới là: 439.774.320.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi chín tỷ bảy trăm bảy mươi bốn triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).

- Sửa đổi Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty:

Stt	Điều khoản sửa đổi	Điều lệ hiện tại	Điều lệ dự thảo sửa đổi, bổ sung
1	Khoản 1 Điều 6 Chương IV	Vốn điều lệ của Công ty là 219.887.160.000 VND (Bằng chữ: Hai trăm mười chín tỷ, tám trăm tám mươi bảy triệu, một trăm sáu mươi ngàn đồng Việt Nam) Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 21.988.716 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần	Vốn điều lệ của Công ty là 439.774.320.000 VND (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi chín tỷ bảy trăm bảy mươi bốn triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng Việt Nam) Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành 43.977.432 cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần

Điều 3. Thông qua việc đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) đối với số lượng cổ phiếu phát hành trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu. Cụ thể:

- Tổng số lượng cổ phiếu được đăng ký bổ sung tại VSDC và đăng ký niêm yết bổ sung tại HOSE: 21.988.716 cổ phiếu.
- Thời gian đăng ký bổ sung cổ phiếu tại VSDC và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại HOSE: Trong Quý II – Quý III/2025.

Điều 4. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chương Dương giao cho Tổng Giám đốc Công ty chỉ đạo, triển khai và hoàn tất các thủ tục liên quan để thực hiện việc báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước; Sửa đổi Điều lệ và thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ trên Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Thực hiện các thủ tục để đăng ký bổ sung cổ phiếu tại VSDC và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại HOSE và các công việc khác có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, các Phòng/Ban và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như: Điều 5;
- Lưu: TCHC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Bền



**RESOLUTION
OF THE BOARD OF DIRECTORS OF CHUONG DUONG CORPORATION**

(Re: Approval of the results of the public offering of shares; Amendment of the Enterprise Registration Certificate and the Company's Charter of Organization and Operation; Registration of additional shares with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC); and Registration of additional listing of shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE))

THE BOARD OF DIRECTORS OF CHUONG DUONG CORPORATION.

Pursuant to:

- *The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its guiding documents;*
- *The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;*
- *Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of several articles of the Law on Securities;*
- *Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance guiding certain contents on securities offerings, issuances, public tender offers, share repurchases, public company registration, and delisting of public company status;*
- *The Charter of Organization and Operation of Chuong Duong Corporation (“the Company”);*
- *Resolution No. 80/NQ-AGM dated April 15, 2024, of the Annual General Meeting of Shareholders 2024;*
- *Certificate of Registration for Public Offering of Additional Shares No. 01/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on March 07, 2025;*
- *Resolution No. 47/NQ-BOD dated May 19, 2025, of the Board of Directors on the approval of the results of registration and payment for share purchase by existing shareholders as of May 13, 2025, and approval of the plan for handling unsold shares from the public offering under the Resolution of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders;*
- *Results of shareholders' payments;*
- *Minutes No. 48/BB-BOD dated May 21, 2025, of the Board of Directors of Chuong Duong Corporation*

RESOLVES

Article 1. Approval of the results of share subscription and payment by existing shareholders, as follows:

- Total number of shares offered to existing shareholders: 21,988,716 shares
- Offering price: VND 11,000 per share
- Number of shares successfully allocated: 21,988,716 shares
- Number of shareholders allocated: 258 shareholders
- Total proceeds from the offering: VND 241,875,876,000
(In words: Two hundred forty-one billion eight hundred seventy-five million eight hundred seventy-six thousand Vietnamese dong)
- Closing date of the offering: May 20, 2025
- Total expenses incurred from the offering:

No.	Expense Item	Amount (VND)
1	Advisory fee	300,000,000
2	Offering license fee	20,000,000
3	Information disclosure publication fee	15,000,000
4	Shareholder list finalization fee at Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)	7,000,000
5	Fund transfer fee from VSDC to the Company's escrow account	1,100,000
6	Capital audit fee	120,000,000
	Total offering expenses	463,100,000

- Total net proceeds from the offering:

No.	Description	Amount (VND)
1	Total gross proceeds from the offering	241,875,876,000
2	Total offering expenses	463,100,000
	Total net proceeds from the offering (1-2)	241,412,776,000

- Total number of shares after the issuance: 43,977,432 shares. Including:
 - + Number of outstanding shares: 43,977,432 shares
 - + Number of treasury shares: 0 shares

Article 2. Approval of the amendment of the Enterprise Registration Certificate and the Charter of Organization and Operation of the Company based on the new charter capital after the completion of the public offering of shares to existing shareholders, specifically:

- Carry out necessary procedures to amend the Enterprise Registration Certificate to reflect the new charter capital of VND 439,774,320,000 (In words: Four hundred thirty-nine

billion, seven hundred seventy-four million, three hundred twenty thousand Vietnamese dong).

- Amend the Charter of Organization and Operation of the Company as follows:

No.	Amended Clause	Current Charter	Draft Amended Charter
1	Clause 1, Article 6, Chapter IV	The charter capital of the Company is VND 219,887,160,000 (In words: Two hundred nineteen billion, eight hundred eighty-seven million, one hundred sixty thousand Vietnamese dong). The total charter capital of the Company is divided into 21,988,716 shares with a par value of VND 10,000 per share.	The charter capital of the Company is VND 439,774,320,000 (In words: Four hundred thirty-nine billion, seven hundred seventy-four million, three hundred twenty thousand Vietnamese dong). The total charter capital of the Company is divided into 43,977,432 shares with a par value of VND 10,000 per share.

Article 3. Approval of the registration of additional shares with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the additional listing of shares on the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) for the number of shares issued in the public offering to existing shareholders, specifically:

- Total number of shares to be additionally registered with VSDC and additionally listed on HOSE: 21,988,716 shares
- Time of registration and listing: During Quarter II – Quarter III of 2025

Article 4. The Board of Directors of Chuong Duong Corporation authorizes the General Director to direct, implement, and complete all relevant procedures, including:

- Reporting the results of the public offering of shares to the State Securities Commission;
- Amending the Company Charter and updating the new charter capital in the Enterprise Registration Certificate;
- Completing the procedures for additional registration of shares at VSDC and additional listing on HOSE;
- Carrying out other related tasks in accordance with the law.

Article 5. This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, the Chief Accountant, relevant Departments/Divisions, and individuals concerned shall be responsible for implementing this Resolution.

Recipients:

- As stated in Article 5;
- Filed at: BOD Office.

ON BEHALF OF THE BOD

CHAIRMAN

Nguyen Ngoc Ben

(Signed and Sealed)