

Số: 406/2023/GCNTPRL-VSDC-01

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2024

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ TRÁI PHIẾU

Đăng ký lần đầu ngày 10 tháng 10 năm 2023  
Đăng ký thay đổi lần 01 ngày 20 tháng 11 năm 2024

**Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam chứng nhận:**

**Tổ chức đăng ký: Công ty cổ phần Chương Dương**

Tên tiếng Anh: Chuong Duong Corporation

Trụ sở chính: 328 Võ Văn Kiệt, phường Cô Giang, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.38367734

Vốn điều lệ: 219.887.160.000 đồng

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0303146167 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 29/12/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 08/12/2023.

**Đã đăng ký thay đổi điều kiện, điều khoản của trái phiếu đăng ký tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh kể từ ngày 20/11/2024**

- Tên trái phiếu: Trái phiếu Công ty cổ phần Chương Dương (CDCH2124001)
- Mã trái phiếu: CDC12101
- Mã ISIN: VN0CDC121016
- Kỳ hạn trái phiếu: **60 tháng**  
(Kỳ hạn trái phiếu trước đây: 36 tháng)
- Ngày phát hành: 26/11/2021
- Ngày đáo hạn: **26/11/2026**  
(Ngày đáo hạn trước đây: 26/11/2024)
- Lãi suất: Lãi suất cố định 11%/năm
- Kỳ hạn trả lãi: 06 tháng/lần kể từ ngày phát hành
- Phương thức thanh toán lãi: Tiền lãi trái phiếu của mỗi kỳ tính lãi sẽ được thanh toán định kỳ vào cuối mỗi 06 tháng kể từ ngày phát hành.
- Phương thức thanh toán gốc: Trừ trường hợp trái phiếu được mua lại trước hạn, tiền gốc của trái phiếu được thanh toán vào ngày đáo hạn trái phiếu.
- Mệnh giá giao dịch: 100.000 đồng
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký: 1.119.500 trái phiếu
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký: 111.950.000.000 đồng

- Hình thức đăng ký: Ghi sổ

Công ty có trách nhiệm tuân thủ quy định liên quan đến trái phiếu, thị trường chứng khoán và các quy chế của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

**Nơi nhận:**

- HNX;
- TCĐKCK;
- Ban TGD;
- TTBT, THPC, LK;
- Lưu: ĐK.(7b).



TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ  
VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM  
CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9384/CNVSDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2024

V/v thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký trái phiếu  
do thay đổi điều kiện, điều khoản của trái phiếu

Kính gửi: - Các Thành viên Lưu ký  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (CNVSDC) thông báo về việc cấp giấy chứng nhận đăng ký trái phiếu thay đổi lần thứ 01 số 406/2023/GCNTPRL-VSDC-01 ngày 20/11/2024 do tổ chức đăng ký thay đổi điều kiện, điều khoản của trái phiếu như sau:

- Tổ chức đăng ký: Công ty cổ phần Chương Dương  
Trụ sở chính: 328 Võ Văn Kiệt, phường Cô Giang, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh  
Tên trái phiếu: Trái phiếu Công ty cổ phần Chương Dương (CDCH2124001)  
Mã trái phiếu: CDC12101  
Mã ISIN: VN0CDC121016  
Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp
- Kỳ hạn trái phiếu: **60 tháng**  
(Kỳ hạn trái phiếu trước đây: 36 tháng)
  - Ngày phát hành: 26/11/2021
  - Ngày đáo hạn: **26/11/2026**  
(Ngày đáo hạn trước đây: 26/11/2024)
  - Lãi suất: Lãi suất cố định 11%/năm
  - Kỳ hạn trả lãi: 06 tháng/lần kể từ ngày phát hành
  - Phương thức thanh toán lãi: Tiền lãi trái phiếu của mỗi kỳ tính lãi sẽ được thanh toán định kỳ vào cuối mỗi 06 tháng kể từ ngày phát hành.
  - Phương thức thanh toán gốc: Trừ trường hợp trái phiếu được mua lại trước hạn, tiền gốc của trái phiếu được thanh toán vào ngày đáo hạn trái phiếu.
  - Mệnh giá giao dịch: 100.000 đồng
  - Tổng số lượng trái phiếu đăng ký: 1.119.500 trái phiếu
  - Tổng giá trị trái phiếu đăng ký: 111.950.000.000 đồng
  - Hình thức phát hành: Trái phiếu phát hành riêng lẻ
- Hình thức đăng ký: Ghi sổ  
Ngày hiệu lực thay đổi tại VSDC: 20/11/2024

Nơi nhận:

- Như trên;
- TCĐKCK;
- TGD;
- TTBT, THPC, LK
- Lưu: VT, ĐK.(103b).

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH



Dương Văn Quân