

Số: 85 / CDC-TCKT

TP Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: CDC
- Địa chỉ: 328 Võ Văn Kiệt, Phường Cô Giang, Quận 1, TP HCM
- Điện thoại liên hệ: (028) 38367734 Fax: (028) 38360582
- E-mail:

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính riêng năm 2021 và báo cáo tài chính hợp nhất năm 2021 đã kiểm toán.
- Công văn số 84/CDC-TCKT về việc: “Giải trình tình hình biến động KQKD trong BCTC năm 2021 trước và sau kiểm toán”.
- Công văn số 83/CDC-TCKT về việc: “Giải trình tình hình biến động KQKD trong BCTC kiểm toán năm 2021 so với năm trước”.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/04/2022 tại đường dẫn <https://ecm.hsx.vn/hoseecm/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- CV số 84/CDC-TCKT
- CV số 83/CDC-TCKT

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



[Signature]
TỔNG GIÁM ĐỐC
Văn Minh Hoàng

Số: 83/CDC-TCKT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính “Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”.

Công ty Cổ phần Chương Dương xin được giải trình với Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM về các vấn đề sau:

Tình hình biến động lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh sau kiểm toán so với năm trước, cụ thể như sau:

A. Chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính Riêng:

DVT: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	Chênh lệch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(4)-(3)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	303,079	449,608	146,529
2	Giá vốn hàng bán	269,660	416,767	147,107
3	Doanh thu hoạt động tài chính	25,748	21,627	(4,121)
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	19,466	22,748	3,282
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	27,949	22,029	(5,920)

B. Chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính Hợp nhất:

DVT: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2021	Chênh lệch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(4)-(3)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	322,270	769,063	446,793
2	Giá vốn hàng bán	289,913	722,483	432,570
3	Chi phí tài chính	4,379	12,796	8,417
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	22,090	35,921	13,831
5	Lợi nhuận khác	2,756	18,247	15,491
6	Lợi nhuận sau thuế TNDN	27,819	30,653	2,834



Giải trình:

Năm 2021 công ty có mua lại cổ phần chi phối Công ty CP Xây Dựng Công Trình 525; mở rộng mạng lưới kinh doanh, phát triển mảng kinh doanh thương mại vật tư, đồng thời sự hoạt động trở lại của các công ty con. Dẫn đến sự thay đổi về các chỉ tiêu sau:

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 446,793 triệu đồng, giá vốn hàng bán tăng 432,570 triệu đồng.
 - Chi phí tài chính tăng 8,417 triệu đồng.
 - Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 13,831 triệu đồng.
 - Lợi nhuận khác tăng 15,491 triệu đồng.
- Những chênh lệch trên đã làm tổng lợi nhuận sau thuế tăng 2,834 triệu đồng.

Công ty Cổ phần Chương Dương cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã công bố.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, P.TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG



TỔNG GIÁM ĐỐC
Văn Minh Hoàng



Số: 84 /CDC-TCKT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính “Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”.

Công ty Cổ phần Chương Dương xin được giải trình với Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM về các vấn đề sau:

Tình hình biến động lợi nhuận sau thuế năm 2021 sau kiểm toán của Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, cụ thể như sau:

A. Chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính Riêng:

DVT: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2021		
		Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(4)-(3)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	466,837	449,608	(17,229)
2	Giá vốn hàng bán	433,946	416,767	(17,179)
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	17,062	22,748	5,686
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	26,792	22,029	(4,763)

B. Chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính Hợp nhất:

DVT: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2021		
		Trước kiểm toán	Sau kiểm toán	Chênh lệch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(4)-(3)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	788,049	769,063	(18,986)
2	Giá vốn hàng bán	737,392	722,483	(14,909)
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	27,983	35,921	7,938
4	Lợi nhuận khác	10,785	18,247	7,462
5	Lợi nhuận sau thuế TNDN	31,325	30,653	(672)



Giải trình:

- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 18,986 triệu đồng, giá vốn hàng bán giảm 14,909 triệu đồng do phân bổ lại doanh thu hợp đồng cho thuê theo từng kỳ.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 7,938 triệu đồng do chi phí dự phòng.
- Lợi nhuận khác tăng 7,462 triệu đồng do thu nhập khác tăng từ công ty con.

Những chênh lệch trên đã làm tổng lợi nhuận sau thuế giảm 672 triệu đồng.

Công ty Cổ phần Chương Dương cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung đã công bố.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, P.TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHƯƠNG DƯƠNG



TỔNG GIÁM ĐỐC
Văn Minh Hoàng

